

UCHWAŁA NR XIV/236/2016
Rady Gminy w Chojnicach

z dnia 30 czerwca 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla
fragmentu obrębu geodezyjnego Niezychowice, gm. Chojnice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 4 ust. 1, art. 14 ust. 1, 2, 3, 4 i 5 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778),

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Niezychowice, gm. Chojnice.

§ 2. Granice obszaru objętego opracowaniem planu przedstawiono na załączniku graficznym **Nr 1** do niniejszej uchwały, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

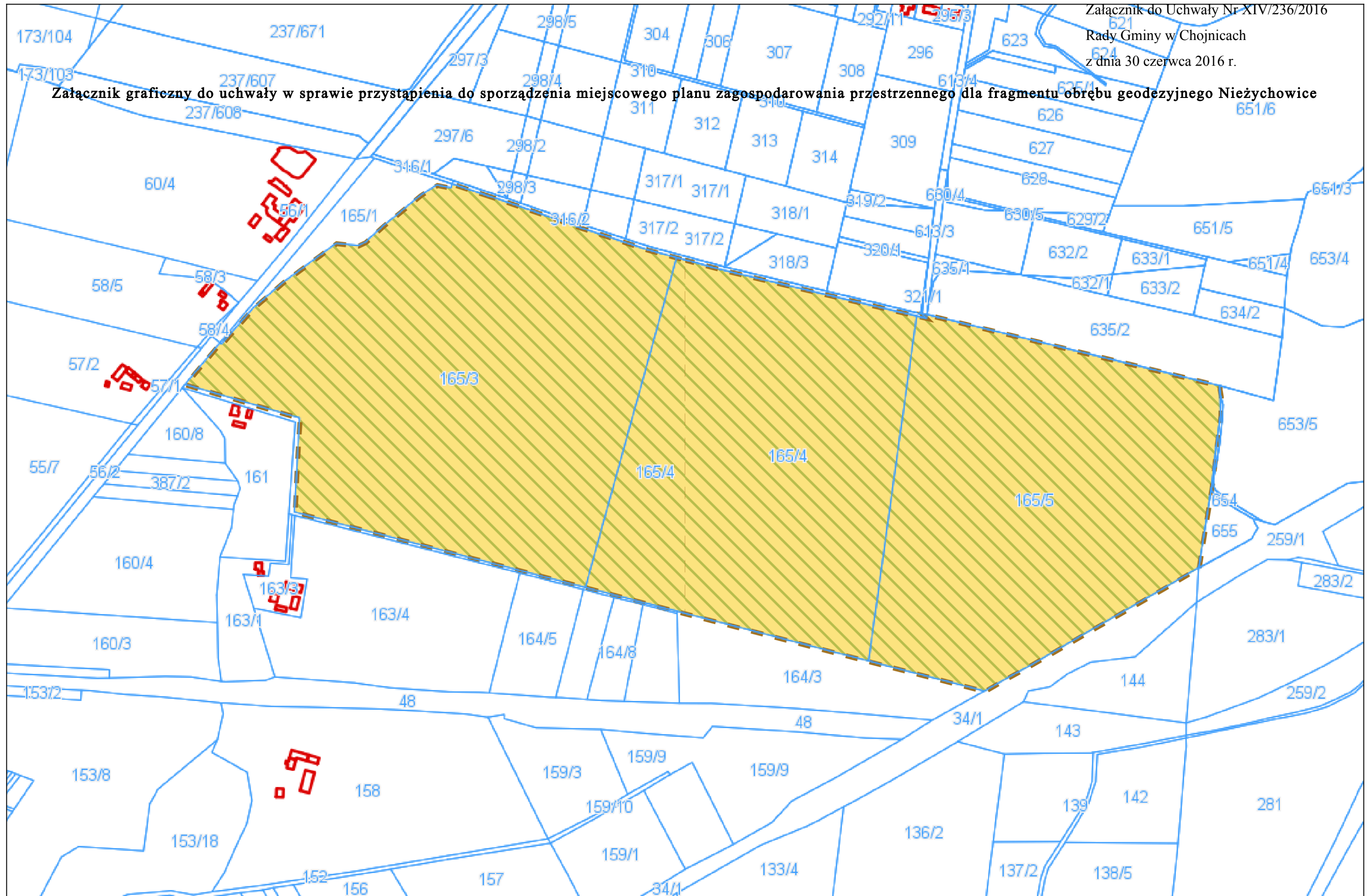
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy

Danuta Łoboda



Załącznik graficzny do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Niezychowice



Uzasadnienie

1. Obszar objęty uchwałą to teren częściowo zainwestowany. Na fragmencie terenu objętego uchwałą obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą XI/175/07 z dnia 28 grudnia 2007 roku związany z eksploatacją złoża kruszywa naturalnego;

2. Decyzja o przystąpieniu do opracowania przedmiotowego planu podjęta została na wniosek Wójta Gminy Chojnice w związku z zapotrzebowaniem na duże tereny z przeznaczeniem pod produkcję i usługi;

3. Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Chojnice uznał za zasadne przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały z przeznaczeniem pod zabudowę produkcyjną i usługową. W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.