



REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

Wydział Ocen Oddziaływania na Środowisko

RDOŚ-Gd-WOO.4220.149.2021.JP.ASP.2.

/za dowodem doręczenia/

Gdańsk, dnia 18.10.2021r.

Wójt Gminy Chojnice

Dotyczy: wniosku Wójta Gminy Chojnice znak RSiGN.6220.31.10.2020 z dnia 29.07.2021r. (wpływ: 06.08.2021r.) o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia pn. „**Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 72/2 obręb Pawłowo, gmina Chojnice**”

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku przesyła w załączeniu postanowienie znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.149.2021.JP.ASP.1 dla ww. przedsięwzięcia

z prośbą o powiadomienie stron postępowania.

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska
w Gdańsku
Anna Tchórzewska
Naczelnik Wydziału Ocen Oddziaływania
na Środowisko

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89 – 600 Chojnice;
2. aa



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk, tel.: 58 68-36-800, fax: 58 68-36-803, sekretariat.gdansk@rdos.gov.pl, www.gov.pl/web/rdos-gdansk



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

RDOŚ-Gd-WOO.4221.149.2021.JP.ASP.1.
/za dowodem doręczenia/

Gdańsk, dnia 18.10.2021r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, art. 77 ust. 3, 4 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839) oraz na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), na wniosek Wójta Gminy Chojnice znak RSiGN.6220.31.10.2020 z dnia 29.07.2021r. (wpływ: 06.08.2021r.) oraz po zapoznaniu się z:

- wnioskiem Inwestora: PVE 53 Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 18.11.2020r.;
- raportem o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 72/2 obręb Pawłowo, gmina Chojnice” oprac. przez Joannę Klimek, Bydgoszcz 8 lipca 2021r., (zwanym dalej „raportem ooś”);
- zaświadczeniem Wójta Gminy Chojnice znak BM.6724.482.2021 z dnia 29.07.2021r. iż działka realizacyjna nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;

p o s t a n a w i a m

uzgodnić realizację przedsięwzięcia pn.

„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 72/2 obręb Pawłowo, gmina Chojnice”,

oraz określić następujące warunki tej realizacji:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia podjąć następujące działania:

1. prace budowlane prowadzić w porze dziennej (od godziny 6:00 do 22:00);
2. miejsce postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego substancjami ropopochodnymi, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w środki sorbentowe;
3. uzupełnianie paliwa, wszelkie przeglądy, naprawy i konserwacje sprzętu budowlanego wykonywać w miejscu specjalnie do tego przeznaczonym i zabezpieczonym przed przedostawaniem się substancji ropopochodnych do gruntu - na uszczelnionym podłożu;
4. podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót, np. płótkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków; każdorazowo przed przystąpieniem do prac, przeprowadzać kontrolę wykopów w zakresie występowania w nich małych zwierząt; uwięzione zwierzęta

niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; prace prowadzone pod nadzorem przyrodnikiem potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowy;

5. prowadzenie prac realizacyjnych w okresie rozrodu i migracji herpetofauny, tj. w okresie od 1 marca do 30 czerwca, możliwe jest jedynie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa występowania na obszarze inwestycji chronionych gatunków herpetofauny, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
6. prace realizacyjne prowadzić poza okresem lęgowym ptaków trwającym od 1 marca do 15 października, dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
7. nie magazynować materiału ziemnego i materiałów budowlanych w odległości mniejszej niż 10 m od pnia drzewa;
8. w zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów;
9. powierzchnię biologicznie czynną w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; koszenie prowadzić w dni suche i słoneczne, od centralnej części terenu do jego zewnętrznych granic, by umożliwić ucieczkę ewentualnym zwierzętom; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. np. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
10. obszar inwestycji obsiać mieszanką rodzimych gatunków traw, zawierającą domieszkę roślin miododajnych;
11. pielęgnację powierzchni biologicznie czynnej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy.
12. do mycia paneli używać czystej wody;

II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie – dokumentacji wymaganej do uzyskania decyzji umożliwiającej realizację przedsięwzięcia:

1. stosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, w celu ograniczenia efektu odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnienia;
2. zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych wraz ze stelażem do wysokości nie przekraczającej 5 m;
3. powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;
4. ogrodzenie terenu inwestycji wykonać z materiału ażurowego z pozostawieniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokość min. 20 cm;
5. stacje transformatorowe usytuować w odległości nie mniejszej niż 55 m od terenów chronionych akustycznie;
6. w przypadku zastosowania transformatora olejowego zastosować rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem w wyniku wycieku oleju -. stację transformatora wyposażać w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju;

III. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji:

Tutejszy organ nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

Powyższe nie wyklucza przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji,
- jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Tutejszy organ na obecnym etapie postępowania nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

Powyższe nie wyklucza ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś, wniosku podmiotu planującego realizację przedsięwzięcia;
- jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

IV. Stanowisko w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Tut. organ nie znajduje więc przesłanek do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Chojnice, w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia, wystąpił do tut. organu z wnioskiem znak RŚiGN.6220.31.10.2020 z dnia 29.07.2021r. (wpływ: 06.08.2021r.) o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Do ww. wniosku załączone zostały:

- wniosek Inwestora: PVE 53 Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 18.11.2020r.;
- raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 72/2 obręb Pawłowo, gmina Chojnice” oprac. przez Joannę Klimek, Bydgoszcz 8 lipca 2021r., (zwanym dalej „raportem ooś”);
- zaświadczenie Wójta Gminy Chojnice znak BM.6724.482.2021 z dnia 29.07.2021r. iż działka realizacyjna nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW. Powierzchnia inwestycyjna wyniesie do ok. 5,62 ha.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza pozostałymi obszarami chronionymi, objętymi ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098).

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem jest kwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U., poz. 1839) jako: „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*”.

Wobec powyższego realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW. Ze względu na wysokie koszty inwestycyjne, Inwestor dopuszcza realizację inwestycji do 6 etapów: do 1 MW każdy. Aby poszczególne etapy mogły prawidłowo funkcjonować, będą posiadać kompletną infrastrukturę techniczną.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych,
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych oraz budynku technicznego,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych średniego napięcia,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni,
- realizacja drogi dojazdowej oraz placu montażowego,
- realizacja ogrodzenia zewnętrznego farmy fotowoltaicznej oraz montaż urządzeń alarmowych.

Na ogrodzeniu zostanie zamontowany system alarmowy. Dopuszcza się montaż kamer, czujników ruchu oraz oświetlenia, które będzie się włączać automatycznie w trakcie detekcji ruchu. Nie będzie montowane oświetlenie stałe inwestycji.

Rodzaj i parametry ogniw planowanych do zastosowania przy realizacji przedmiotowej farmy fotowoltaicznej:

- monokrystaliczne lub polikrystaliczne,
- moc panela – od 200 do 2000 Wp,
- liczba paneli: do 4000 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy (w zależności od mocy użytych paneli): do 24 000 szt. dla przedmiotowej inwestycji,
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m, kąt pochylenia do $\pm 60^\circ$,
- odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – od 1 do 10 m,
- liczba inwerterów: do 30 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy: do 180 szt. dla przedmiotowej inwestycji,
- liczba stacji transformatorowych: do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy, do 6 stacji dla przedmiotowej inwestycji. Dopuszcza się ulokowanie w każdej stacji do kilku transformatorów.

W karcie informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia Inwestor dopuszczał realizację stelaży pod montaż paneli jako stałe, bądź jako instalacje śledzące ruch słońca (Tracker). Na obecnym etapie Inwestor postanowił to sprecyzować i zdecydował się na stelaże stałe.

Instalacja składać się będzie z paneli PV zamocowanych na aluminiowych lub stalowych stelażach, które za pomocą kotew będą wbijane w ziemię lub montowane do prefabrykowanych fundamentów wcześniej kotwionych w ziemi.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce o nr ewid. 72/2, w obrębie Pawłowo, w gminie Chojnice. Powierzchnia działki i jednocześnie powierzchnia inwestycyjna wyniesie ok. 5,62 ha. Planowana inwestycja obejmuje obszar użytkowany rolniczo. W ramach przedsięwzięcia, nie będzie konieczna wycinka zadrzewień i zakrzewień.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 25 m od granicy terenu inwestycji. W raporcie oś wskazano, iż stacje zostaną ulokowane min. 55 m od terenów chronionych akustycznie.

Na etapie realizacji wystąpi emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, związana z transportem i montażem elementów farmy oraz pracą maszyn i urządzeń budowlanych. Ze względu na fakt, iż cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna. Pozwoli to także na zminimalizowanie hałasu. Występujące uciążliwości będą krótkotrwałe, o zasięgu lokalnym i ustąpią wraz z zakończeniem prac realizacyjnych.

Realizacja elektrowni fotowoltaicznej nie będzie wymagała wykonania trwałych fundamentów pod montaż paneli fotowoltaicznych. Prace ziemne będą wymagały posadowienie stacji transformatorowej, wykonanie koryta pod drogę wewnętrzną wraz z placami postojowymi i manewrowym oraz wykonania przyłączy elektroenergetycznych w wykopie wąskoprzestrzennym. Natomiast połączenia pomiędzy poszczególnymi sekcjami ogniw fotowoltaicznych, prowadzone będą naziemnie pod panelami, po konstrukcji nośnej metalowej.

Masy ziemne zostaną wykorzystane na obszarze przedsięwzięcia, m.in. do zasypania kabli elektroenergetycznych. Do czasu wykorzystania, wierzchnia warstwa gleby zostanie tymczasowo zmagazynowana w wydzielonym miejscu terenie inwestycji. Masy ziemne z głębszych warstw wykopu zostaną tymczasowo odłożone np. wzdłuż wykopów pod kabel, podobnie jak warstwa próchnicza i w całości wykorzystane na terenie inwestycyjnym.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach.

Przedsięwzięcie polegające na budowie elektrowni fotowoltaicznej nie wiąże się z koniecznością głębokich wykopów. Posadowienie kontenerowych stacji transformatorowych będzie wymagało zdjęcia wierzchniej warstwy gleby – humusu, a następnie wylania betonowej płyty, która zapobiegnie osiadaniu kontenera w gruncie. Wykop będzie płytki – do ok. 0,7 m, w związku z czym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na wody gruntowe i podziemne.

Wykorzystywane maszyny i urządzenia będą sprawne technicznie. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, zostanie on wyposażony w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić 100 % ilości oleju, znajdującej się w transformatorze. W tej pojemności uwzględnia się całkowity wyciek oleju oraz płyny z akcji gaśniczej. Ponadto transformator podlegał będzie okresowym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek i nieszczelności.

Plac manewrowy, który będzie również zapleczem budowy będzie wykonany przy użyciu jednego z trzech materiałów: płyty betonowej, nawierzchnia żwirowa, kruszywo łamane na podsypce piaskowej. Powierzchnia zaplecza budowy wyniesie ok. 200 m². Plac będzie wyposażony w sorbent, pochłaniający substancje ropopochodne.

Nie planuje się uzupełnienia paliwa na terenie realizacji inwestycji. W przypadku, gdyby zaszła taka potrzeba, czynność ta dokonywana będzie w miejscu oznaczonym jako zaplecze budowy, w miejscu utwardzonym oraz pokrytym sorbentem, pochłaniającym substancje ropopochodne.

W trakcie realizacji inwestycji woda na cele socjalne i porządkowe będzie dowożona w beczkowie. W przypadku zapewnienia wody pitnej, na terenie budowy zostanie zapewniona odpowiednia ilość wody butelkowanej.

Ścieki powstające podczas budowy będą odprowadzane do szczelnego zbiornika TOI TOI a następnie wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.

Jako rozwiązania minimalizujące uciążliwą emisję hałasu na etapie realizacji inwestycji, w raporcie oś wskazano m.in. prowadzenie prac w miarę możliwości w godzinach 6.00 – 18.00 oraz przygotowanie informacji do okolicznych użytkowników terenu o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich przeprowadzeniem.

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej, odpady będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji. Nie przewiduje się ich czasowego magazynowania w obrębie terenu inwestycji. Bezpośrednio po wytworzeniu oddawane będą firmom specjalizującym się w recydingu.

W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia hałas pochodzić będzie od stacji transformatorowych, inwerterów, a także epizodycznie od pojazdów serwisowych. Ewentualna obecność serwisantów związana będzie z dojazdem samochodu osobowego bądź ciężarowego, prace odbywać się będą w ciągu dnia przez co nie będą uciążliwe, gdyż poziom tła akustycznego jest wówczas wyższy. Inwertery umieszczone będą pod panelami, wobec czego nie będzie możliwości propagacji dźwięku na większą odległość – panele będą działać jak swoiste ekrany akustyczne. Ponadto będą one umieszczone nisko nad ziemią. Natomiast planowane stacje transformatorowe stanowić będą obiekty kontenerowe, gdzie obudowa stanowić będzie izolację akustyczną. Cały obiekt wykonany będzie z betonowych półfabrykatów, które tłumią dźwięk transformatora, zainstalowanego wewnątrz budynku stacji. W raporcie oś wskazano, iż stacje zostaną zlokalizowane w odległości minimum 55 m od terenów chronionych akustycznie.

Okresowy transport serwisantów, na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia, nie spowoduje pogorszenia stanu aerosanitarnego istniejącego na przedmiotowym terenie.

W celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego stosowane będą m.in. takie rozwiązania jak:

- nie planuje się stosowania herbicydów ani żadnych innych środków ochrony roślin,
- panele fotowoltaiczne będą czyszczone na sucho za pomocą specjalnych szczot lub myte wodą za pomocą myjki ciśnieniowej i szczotki bez użycia środków chemicznych, a woda do mycia paneli będzie dowożona beczkowie.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Obszar sieci Natura 2000, położony najbliżej od terenu objętego inwestycją, to Bory Tucholskie PLB220009, w odległości około 1,21 km na wschód.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony ww. obszar Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszar ten został wyznaczony;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza pozostałymi obszarami objętymi ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). Obszary chronione na podstawie przepisów ww. ustawy, położone najbliżej terenu objętego inwestycją, to:

- Tucholski Park Krajobrazowy, w odległości około 3,92 km,
- Chojnicko – Tucholski Obszar Chronionego Krajobrazu, w odległości około 4,17 km,
- Zaborski Park Krajobrazowy, w odległości około 6,80 km.

W ramach inwentaryzacji przyrodniczej przeanalizowano obszar działki realizacyjnej oraz jej najbliższego sąsiedztwa w buforze do 200 m od jej granic.

Na analizowanym terenie nie stwierdzono obecności oraz potencjalnych stanowisk gatunków grzybów objętych ochroną. Gatunki roślin zielnych występujące w granicach działki realizacyjnej są pospolite w całym kraju. Szata roślinna związana jest z siedliskami ruderalnymi, segetalnymi i półnaturalnymi. Nie stwierdzono obecności siedlisk i gatunków chronionych wymienionych w załącznikach I, II i IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Sąsiadujące kompleksy leśne tworzą takie gatunki jak: sosna zwyczajna *Pinus sylvestris*, brzoza brodawkowata *Betula pendula*, dąb bezszypułkowy *Quercus petraea*, wierzba biała *Salix alba*, wierzba iwa *Salix caprea*, topola osika *Populus tremula*. Na miedzach, pomiędzy gruntami ornymi, rośnie głóg jednoszyjkowy *Crataegus monogyna*. Na gruntach ornym przeznaczonych pod farmę fotowoltaiczną uprawiane jest z zboże.

Stwierdzone w buforze badawczym, poza działką realizacyjną, chronione gatunki bezkręgowców to: mrówka rudnica *Formica rufa*, trzmiel ziemny *Bombus terrestris*, trzmiel gajowy *Bombus lucorum*, ślimak winniczek *Helix pomatia*. Większe zróżnicowanie gatunkowe oraz większe liczebności stwierdzono na obszarach kompleksów leśnych i śródpolnych kępach drzew i krzewów. Obszary gruntów ornym charakteryzuje wyjątkowo niska liczebność i zróżnicowanie gatunkowe bezkręgowców.

Na obszarze badań nie stwierdzono obecności płazów, niemniej jednak badany obszar może być wykorzystywany przez tę grupę zwierząt jako teren np. migracji. Z gadów stwierdzono jedynie jaszczurkę zwinkę *Lacerta agilis*. Dwa osobniki obserwowano na śródleśnym zrębie na północ od granic działki ewidencyjnej.

Inwestycja znajduje się poza korytarzem ekologicznym. Najbliżej położony, od przedmiotowego terenu, korytarz ekologiczny to Bory Tucholskie GKPN-16, w odległości około 4,4 km.

W ramach inwestycji, planowane jest ogrodzenie instalacji fotowoltaicznej. Tut. organ treścią niniejszego postanowienia zobowiązał Inwestora, aby ogrodzenie to wykonać z materiału ażurowego z pozostawieniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokość min. 20 cm. Dzięki takiemu rozwiązaniu możliwe będzie przemieszczanie się małych zwierząt (małe ssaki, płazy, gady) w obrębie inwestycji i terenów do niej przyległych. Ponadto, elektrownia nie zawiera żadnych ruchomych elementów, które mogłyby powodować śmiertelność zwierząt, a pod panelami w dalszym ciągu możliwe będą lęgi ptaków.

W raporcie o oś wskazano, iż w ramach zabezpieczenia terenu, podczas prowadzonych prac, przewiduje się regularną kontrolę terenu, a zwłaszcza wszelkich wykopów pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich drobnych zwierząt. Treścią niniejszego postanowienia tut. organ nałożył warunek, aby podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót, np. płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków oraz każdorazowo przeprowadzać kontrolę wykopów, przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione w wykopach zwierzęta niezwłocznie przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod

nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce pasożyta *Batrachochytrium dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Obszar pod panelami stanowić będzie łąkę, czyli powierzchnię biologicznie czynną. Inwestor planuje obsiać teren inwestycji rodzimymi gatunkami traw w ramach ochrony różnorodności biologicznej. Dodatkowo, treścią nn. postanowienia tut. organ zobowiązał Inwestora, aby wysiewana mieszanka traw była wzbogacona o gatunki roślin miododajnych.

Ptaki jakie obserwowano w trakcie kontroli należą w większości do pospolitych gatunków krajobrazu rolniczego i kompleksów leśnych. Podczas analizy stwierdzono obecność 39 gatunków ptaków na całym obszarze badań włączając bufor 200 m od granic działki ewidencyjnej. Są to: bogatka *Parus major*, cierniówka *Curruca communis*, czubatka *Lophophanes cristatus*, dymówka *Hirundo rustica*, dzięcioł duży *Dendrocopos major*, grzywacz *Columba palumbus*, kapturka *Sylvia atricapilla*, kos *Turdus merula*, kowalik *Sitta europaea*, kruk *Corvus corax*, kukułka *Cuculus canorus*, kwiczoł *Turdus pilaris*, lerka *Lullula arborea*, makolągwa *Linaria cannabina*, mazurek *Passer montanus*, modraszka *Cyanistes caeruleus*, mysikrólik *Regulus regulus*, myszołów *Buteo buteo*, pełzacz leśny *Certhia familiaris*, piecuszek *Phylloscopus trochilus*, piegża *Curruca curruca*, pierwiosnek *Phylloscopus collybita*, pliszka siwa *Motacilla alba*, pliszka żółta *Motacilla flava*, potrzyszcz *Emberiza kalandra*, rudzik *Erithacus rubecula*, skowronek *Alauda arvensis*, słowik rdzawy *Luscinia megarhynchos*, sójka *Garrulus glandarius*, sroka *Pica pica*, strzyżyk *Troglodytes troglodytes*, szpak *Sturnus vulgaris*, świstunka leśna *Phylloscopus sibilatrix*, śpiewak *Turdus philomelos*, świergotek drzewny *Anthus trivialis*, trznadel *Emberiza citrinella*, wróbel *Passer domesticus*, zaganiacz *Hippolais icterina*, zięba *Fringilla coelebs*.

Spośród nich 37 gatunków ptaków jest lęgowych w buforze badawczym, a 1 gatunek – skowronek, w granicach działki 72/2 obręb Pawłowo. Zdecydowana większość ptaków lęgowych ma swoje siedliska na obszarach leśnych oraz na terenach antropogenicznych. Na powierzchni gruntów ornych lęgowy może być jedynie skowronek. Nie znaleziono gniazd ptaków szponiastych, krukowatych i innych o dużych rozmiarach ciała w buforze 200 m od granic działki ewidencyjnej i w jej granicach. Część ze stwierdzonych gatunków jedynie żeruje na tym terenie nie przystępując do lęgów w granicach badanego obszaru (myszołów, kruk). Gatunek z załącznika I Dyrektywy Ptasiej stwierdzony w buforze badawczym to lerka *Lullula arborea* – 1 śpiewający samiec nad zrębem w lesie w sąsiedztwie działki ewidencyjnej. Gatunek prawdopodobnie lęgowy.

Gatunki ssaków jakie stwierdzono podczas kontroli terenowych to: sarna *Capreolus capreolus* (maksymalnie 2 osobniki), lis *Vulpes vulpes* (1 osobnik), zając szarak *Lepus europaeus* (1 osobnik), nornik polny *Microtus arvalis* (nory). Ponadto, podczas rejestracji wieczornocnych nagrano głosy 2 gatunków nietoperzy: borowiec wielki *Nyctalus noctula* oraz karlik malutki *Pipistrellus pipistrellus*. Gatunki nietoperzy rejestrowano głównie na skraju lasu oraz w zabudowie. Stwierdzone gatunki nietoperzy rozpowszechnione są w całym kraju. Siedliska rozrodcze tych gatunków mogą znajdować się w nielicznych starych, dziuplastych drzewach w buforze badawczym i w zabudowie miejscowości Pawłowo.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej na powierzchni do ok. 5,62 ha i całkowitej wysokości instalacji do 5 m w najwyższym punkcie zamontowania stelaży. Wybudowanie elektrowni fotowoltaicznej spowoduje zmiany w lokalnym krajobrazie, jednak planowana do realizacji instalacja nie będzie stanowić dominanty. Miejsce posadowienia planowanej inwestycji stanowią tereny wykorzystywane rolniczo. W strefie około 100 m znajdują

się m.in.: grunty orne, pastwiska, łąki, nieużytki, tereny leśne, oczka wodne, rowy melioracyjne, rozproszona zabudowa. Ze względu na zakres i lokalizację planowanej inwestycji, nie przewiduje się oddziaływania na tereny mieszkaniowe. W bliskim sąsiedztwie nie znajdują się też zabytki, zatem inwestycja nie będzie znajdować się w ich osiach widokowych. Ponadto, elementy kubaturowe będą pomalowane na kolory neutralne, a linie energetyczne planowane są jako podziemne. Realizacja planowanej farmy fotowoltaicznej nie wiąże się z przekształceniem rzeźby terenu, teren nie będzie podlegać makroniwelacji. Uwzględniając powyższe, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na krajobraz.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Wytworzona w planowanym zespole paneli fotowoltaicznych energia, przyczyni się do obniżenia zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych, wpływając na obniżenie emisji zanieczyszczeń powietrza, w tym gazów cieplarnianych i zmniejszenie wydobycia surowców energetycznych.

W raporcie oś wymieniono szereg inwestycji polegających na budowie farm fotowoltaicznych planowanych lub zrealizowanych na terenie gminy Chojnice. Wśród nich w odległości do 5 km od przedmiotowej farmy znajdują się następujące inwestycje:

- budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, planowanego do realizacji na działkach ewidencyjnych nr 198/3, 199 i 200 w miejscowości Pawłówko, obręb ewidencyjny Pawłówko, gm. Chojnice – w odległości około 3,67 km,
- budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 259/15 w miejscowości Klawkowo, obręb Krojanty, gm. Chojnice – w odległości około 3,5 km,
- budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 50/9 w miejscowości Pawłówko, gm. Chojnice – w odległości około 1,41 km,
- budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 14 w miejscowości Pawłowo, gm. Chojnice – w odległości około 0,65 km,
- budowa dwóch farm fotowoltaicznych o mocy do 2 MW (2 x 1 MW) na działce nr 3, obręb Lotyń, gmina Chojnice - w odległości około 3,52 km,
- budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 16 MW zlokalizowanej na działce nr 303/1, 303/2, 304 w miejscowości Lotyń, gm. Chojnice – w odległości około 4,48 km,
- budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 55/1 w obrębie Lotyń, gm. Chojnice – w odległości około 3,71 km,
- budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewidencyjnych 186/2, 188 i 194/2 w obrębie Pawłowo, gm. Chojnice – w odległości około 0,60 km,
- budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 1,5 MW wraz z towarzyszącą infrastrukturą, zlokalizowanej na działce o numerze ewidencyjnym 8/4, obręb ewidencyjny Gockowice (nr 0007), gm. Chojnice – w odległości około 3,93 km,
- budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 13 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 179/1 w obrębie Kruszka, w gminie Chojnice – w odległości około 4,70 km,

- budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 352/2 i 345/5 w obrębie Nowa Cerkiew, gm. Chojnice – w odległości około 1,69 km,
- budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 196/6 w miejscowości Pawłowo, obręb Pawłowo, gm. Chojnice – w odległości około 0,86 km,
- budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 2 MW wraz z towarzyszącą infrastrukturą, zlokalizowanej na działce o numerze ewidencyjnym 154/12, obręb ewidencyjny Lotyń (nr 0014), gm. Chojnice – w odległości około 3,90 km,
- budowa elektrowni fotowoltaicznej do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą", planowanego do realizacji na działce ewidencyjnej nr 38/3 w miejscowości Lipienice, obręb geodezyjny Pawłówko – w odległości około 1,58 km,
- budowa farmy fotowoltaicznej "Chojnice III" o mocy do 1 MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Pawłówko, gmina Chojnice, powiat chojnicki, województwo pomorskie", planowanego do realizacji na działce ewidencyjnej nr 188/3 - obręb geodezyjny Pawłówko – w odległości około 3,40 km,
- budowa farmy fotowoltaicznej "Chojnice IV" o mocy do 1 MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Pawłówko, gmina Chojnice, powiat chojnicki, województwo pomorskie", planowanego do realizacji na działce ewidencyjnej nr 188/3 - obręb geodezyjny Pawłówko – w odległości około 3,40 km.

Planowana do zrealizowania farma fotowoltaiczna oraz inne planowane/zrealizowane farmy fotowoltaiczne nie są połączone ze sobą funkcjonalnie, technologicznie i technicznie. Kumulowanie się oddziaływań wnioskowanej i innych planowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć może występować w kontekście:

- oddziaływania akustycznego – farmy fotowoltaiczne nie będą bezpośrednio generowały do środowiska znacząco uciążliwych emisji hałasu, czy też innych substancji (odory) i energii, które to mogłyby odstraszać lokalną zwierzynę. Ponadto rzędy paneli pełniły będą rolę swoistego ekranu akustycznego, znacznie wpływającego na propagację hałasu;
- oddziaływania na powietrze – farmy nie stanowią bezpośrednich źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza. Okresowy transport np. serwisantów z wszystkich farm nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu aerosanitarnego;
- oddziaływania na krajobraz – farmy zostaną posadowione na terenach użytkowanych dotychczas rolniczo i będą one względnie niskie. Nie przewiduje się, aby farmy stanowiły dominantę krajobrazową;
- oddziaływania na faunę i florę – tereny zajęte przez instalacje będą częściowo wyłączane z produkcji rolnej. Tereny farm będą wygradzone przez co ograniczony zostanie do nich dostęp dużych zwierząt – dzik, sarna, lis. Ogrodzenia będą wybudowane przy użyciu takich materiałów, które będą umożliwiały migrację zwierząt mniejszych. W przypadku ssaków o dużych rozmiarach ciała, takich jak sarny, dziki, jelenie nastąpi ograniczenie wykorzystywanej powierzchni, nie mniej nie będzie ono znacząco istotne w związku z mnogością w pobliżu miejsc o podobnych uwarunkowaniach środowiskowych;
- oddziaływanie na formy chronione przyrodniczo – inwestycje nie będą naruszać ograniczeń oraz zakazów, jakie to wynikają z przepisów odrębnych;
- odbijania promieni słonecznych – zostanie wyeliminowane przez zastosowanie powłok antyrefleksyjnych.

Zgodnie z treścią raportu o oś, zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ogranicza się do terenu objętego wnioskiem, w związku z czym nie przewiduje się zagrożenia,

związanego z niedotrzymaniem standardów jakości środowiska w wyniku oddziaływania skumulowanego.

Z uwagi na skalę planowanego przedsięwzięcia i jego lokalizację, a także wielkość emisji, przy eksploatacji przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Po przeanalizowaniu materiału dowodowego w sprawie tut. organ uznał, iż planowana inwestycja może zostać zlokalizowana na wskazanym terenie przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszym postanowieniu.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie nie przesądza o realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia i stanowi orzeczenie posiłkowe w postępowaniu na rzecz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

POUCZENIE

W świetle art. 77 ust 7 przywołanej powyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Niniejsze postanowienie nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098).

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska
w Górnku


Anna Tchórzewska

Naczelnik Wydziału Ocen Oddziaływania
na Środowisko

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89 – 600 Chojnice;
2. Strony postępowania za pośrednictwem Wójta Gminy Chojnice;
3. RDOŚ aa